

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Olszanka informuje, że przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość, będąca własnością Gminy Olszanka :

1. nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 129/7, arkusz mapy 1, o powierzchni 0,0975 ha, grunty orne RV1a, numer jednostki rejestrowej G.183, położona w Przylesiu, zapisana w księdze wieczystej nr OP1B/00020185/8. Nieruchomość położona w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, przylegająca do terenów boiska sportowego, z dojazdem z drogi nie urządzonej. Działka położona w sąsiedztwie działek zbudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, budynkami użytkowymi do produkcji rolnej. Możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej z drogi głównej. Kształt działki regularny zbliżony do kwadratu, teren równy bez pofałdowań, nie jest ogrodzona, nie jest uzbrojona, gęsto porośnięta dzikimi krzewami i trawami. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.
  - Dla działki nr 129/7 Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/121/2000 Rady Gminy w Olszance z dnia 24 lutego 2000 r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w rejonie miejscowości Przylesie, Obórki i Jankowice Wielkie zatwierdzona uchwałą nr XXXIV/210/2009 Rady Gminy Olszanka z dnia 01.12.2009r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w zakresie linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikurówice/Wrocław zatwierdzona uchwałą nr XXXVIII/232/2013 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 września 2013r., działka położona na obszarze oznaczonym symbolem RPO – obszar projektowanych urządzeń rolnictwa.
  - Termin zagospodarowania nieruchomości - \_\_\_\_\_,
  - Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego -----,
  - Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – \_\_\_\_\_,
  - Termin wnoszenia opłat - \_\_\_\_\_,
  - Zasady aktualizacji opłat - \_\_\_\_\_,
  - Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego za cenę – 38.000,00 zł.
2. Nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 129/8, arkusz mapy 1, o powierzchni 0,0904 ha, grunty orne RIVa, numer jednostki rejestrowej G.183, położona w Przylesiu, zapisana w księdze wieczystej nr OP1B/00020185/8. Nieruchomość położona w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, przylegająca do terenów boiska sportowego, z dojazdem z drogi nie urządzonej. Działka położona w sąsiedztwie działek zbudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, budynkami użytkowymi do produkcji rolnej. Możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej z drogi głównej. Kształt działki regularny zbliżony do kwadratu, teren równy bez pofałdowań, nie jest ogrodzona, nie jest uzbrojona, gęsto porośnięta dzikimi krzewami i trawami. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.
  - Dla działki nr 129/8 Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/121/2000 Rady Gminy w Olszance z dnia 24 lutego 2000 r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w rejonie miejscowości Przylesie, Obórki i Jankowice Wielkie zatwierdzona uchwałą nr XXXIV/210/2009 Rady Gminy Olszanka z dnia 01.12.2009r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w zakresie linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikurówice/Wrocław zatwierdzona

uchwałą nr XXXVIII/232/2013 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 września 2013r., działka położona na obszarze oznaczonym symbolem RPO – obszar projektowanych urządzeń rolnictwa.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - -----,
- Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego -----,
- Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – -----,
- Termin wnoszenia opłat - -----,
- Zasady aktualizacji opłat - -----,
- Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego za cenę – 38.000,00 zł.

3. Nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 129/9 o powierzchni 0,0988 ha, arkusz mapy 1, użytki grunty orne RIVa, numer jednostki rejestrowej G.183, położona w Przylesiu, zapisana w księdze wieczystej nr OP1B/00020185/8. Nieruchomość położona w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, przylegająca do terenów boiska sportowego, z dojazdem z drogi nie urządzonej. Działka położona w sąsiedztwie działek zbudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, budynkami użytkowymi do produkcji rolnej. Możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej z drogi głównej. Kształt działki regularny zbliżony do kwadratu, teren równy bez pofałdowań, nie jest ogrodzona, nie jest uzbrojona, gęsto porośnięta dzikimi krzewami i trawami. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

- Dla działki nr 129/8 Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/121/2000 Rady Gminy w Olszance z dnia 24 lutego 2000 r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w rejonie miejscowości Przylesie, Obórki i Jankowice Wielkie zatwierdzona uchwałą nr XXXIV/210/2009 Rady Gminy Olszanka z dnia 01.12.2009r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w zakresie linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikurowice/Wrocław zatwierdzona uchwałą nr XXXVIII/232/2013 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 września 2013r., działka położona na obszarze oznaczonym symbolem RPO – obszar projektowanych urządzeń rolnictwa.
- Termin zagospodarowania nieruchomości - -----,
- Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego -----,
- Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – -----,
- Termin wnoszenia opłat - -----,
- Zasady aktualizacji opłat - -----,
- Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego za cenę – 38.000,00 zł.

4. Nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 129/10 o powierzchni 0,1026 ha, arkusz mapy 1, użytki grunty orne RIVa, numer jednostki rejestrowej G.183, położona w Przylesiu, zapisana w księdze wieczystej nr OP1B/00020185/8. Nieruchomość położona w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, przylegająca do terenów boiska sportowego, z dojazdem z drogi nie urządzonej. Działka położona w sąsiedztwie działek zbudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, budynkami użytkowymi do produkcji rolnej. Możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej z drogi głównej. Kształt działki regularny zbliżony do kwadratu, teren równy bez pofałdowań, nie jest ogrodzona, nie jest uzbrojona, gęsto porośnięta dzikimi krzewami i trawami. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

- Dla działki nr 129/8 Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/121/2000 Rady Gminy w Olszance z dnia 24 lutego

2000 r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w rejonie miejscowości Przylesie, Obórki i Jankowice Wielkie zatwierdzona uchwałą nr XXXIV/210/2009 Rady Gminy Olszanka z dnia 01.12.2009r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w zakresie linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikurowice/Wrocław zatwierdzona uchwałą nr XXXVIII/232/2013 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 września 2013r., działka położona na obszarze oznaczonym symbolem RPO – obszar projektowanych urządzeń rolnictwa.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - -----,
- Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego -----,
- Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – -----,
- Termin wnoszenia opłat - -----,
- Zasady aktualizacji opłat - -----,
- Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego za cenę – 38.000,00 zł.

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Olszanka w dniach 25.04.2019r. do 15.05.2019r. ( włącznie ) .

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości, w myśl art. 34, ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winne złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 06.06.2019r. Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Olszance, pokój nr 10, telefon 77 4129-683, wew. 115.

**/-/Aneta Rabczewska**  
**Wójt Gminy Olszanka**

Olszanka 24 kwietnia 2019r.