

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Olszanka informuje, że przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Olszanka:

1. **działka nr 154/7, a.m. 3, o pow. 0,0034, położona w Jankowicach Wielkich, jednostka rejestrowa G.41, w ewidencji gruntów oznaczone symbolem RIIIb – grunty orne, zapisane w księdze wieczystej KW OP1B/00018171/0, działka niezabudowana przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 154/3 o pow. 0,0785 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, nieruchomość położona w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w obrębie działki zlokalizowana jest sieć wodociągowa połączona z siecią wiejską, elektryczna i kanalizacyjna do sieci wiejskiej, działka położona jest przy drodze utwardzonej w pobliżu drogi o nawierzchni asfaltowej, teren równy bez pofałdowań, działka o kształcie trójkąta.**
 - **Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.**
 - **Dla działki nr 154/7 Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/121/2000 Rady Gminy w Olszance z dnia 24 lutego 2000 r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w rejonie miejscowości Przylesie, Obórki i Jankowice Wielkie zatwierdzona uchwałą nr XXXIV/210/2009 Rady Gminy Olszanka z dnia 01.12.2009r., oraz Uchwała nr XXXVIII/232/2013 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 września 2013r., w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w zakresie linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikurowice/Wrocław działka położona jest na obszarze projektowanej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.**
 - **Termin zagospodarowania nieruchomości - -----**
 - **Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego - -----**
 - **Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - -----**
 - **Termin wnoszenia opłat - -----**
 - **Zasady aktualizacji opłat - -----,**
 - **Sprzedaż w drodze bezprzetargowej za cenę – 1.550,00 zł.**

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Olszanka w dniach 14.08.2019r. do 04.09.2019r. (włącznie) .

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości, w myśl art. 34, ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winne złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 25.09.2019r. Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Olszance, pokój nr 10, telefon 77 4129-683, wew. 115.

**/-/Aneta Rabczewska
Wójt Gminy Olszanka**

Olszanka 13.08.2019r.